Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schneverdingen

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Umbau, Erweiterung und Sanierung der Freizeitbegegnungsstätte (FZB) in Schneverdingen

Beschreibung: Die Stadt Schneverdingen beabsichtigt für den Umbau und die Sanierung der Freizeitbegegnungsstätte
(FZB), Auf dem Eck 2 in 29640 Schneverdingen, das Gewerk Erdwärmesondenanlage auszuschreiben.
Das Gebäude verfügt im Bestand über zwei Gebäudekörper mit jeweils einem Vollgeschoss
(Bürgersaalbereich 778 m², Jugendbereich 881 m²) in massiver Bauweise. Für die Baumaßnahme
ist die Sanierung und der Umbau der beiden Gebäudeteile geplant. Ein Zwischenbau, in den das Mehrgenerationenhaus einzieht, soll die beiden Gebäudekörper miteinander verbinden. Das Gebäude ist nicht unterkellert und in einem durgehenden Stützenraster von ca. 7,50m konstruiert. Das Gebäude ist teilweise mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.
Das Dachgeschoss der Gebäude ist nicht ausgebaut. Die Tragkonstruktion besteht aus Mauerwerk, sowie Dachbalken aus Nadelholz, von außen ist das Gebäude verklinkert.
Die Gebäude werden bis auf die Sohle, zentrale Wandelemente und die vorhandenen WC Anlagen zurückgebaut. Zwischen den bestehenden Gebäuden wird für den
Neubau die Sohle inkl. Fundamenten ergänzt, sodass die Gebäudeteile: Bürgertreff, Mehrgeneration und Jugendtreff unter einem Dach entstehen.

Kennung des Verfahrens: e938a78a-dffd-42fa-af63-e820af805862

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45251141 *Bau von geothermischen Kraftwerken*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Auf dem Eck 2

Ort: Schneverdingen

Postleitzahl: 29640

NUTS-3-Code: *Heidekreis* (DE938)

Land: *Deutschland*

2.1.4 **Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 **Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Bildung krimineller Vereinigungen: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i. V. m. § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB)

Bildung terroristischer Vereinigungen: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i. V. m. § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB) oder § 129b StGB (kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 2 EU VOB/A i. V. m. § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen, gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 3 EU VOB/A i. V. m. § 261 StGB (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte)

Betrug oder Subventionsbetrug: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 4 EU VOB/A i. V. m. § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 5 EU VOB/A i. V. m. § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 6 EU VOB/A i. V. m. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen) gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 7 EU VOB/A i. V. m. § 108e StGB

(Bestechlichkeit
und Bestechung von Mandatsträgern), den §§ 333 und 334 StGB
(Vorteilsgewährung und
Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a StGB (Ausländische und internationale
Bedienstete), gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 9 EU VOB/A i. V. m. Artikel 2 § 2 des Gesetzes
zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im
Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr)

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 10 EU VOB/A i. V. m. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der
Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)

Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 6e Abs. 4 S. 1 Nr. 1 und Nr. 2 i. V. m. S. 2 EU VOB/A

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: gemäß § 6e Abs. 4 S. 1 Nr. 1 und Nr. 2 i. V. m. S. 2 EU VOB/A

5 **Los**

5.1 **Interne Referenz-ID Los**: LOT-0001

Titel: Erdwärmesondenanlage

Beschreibung: Folgende Leistungen werden unter anderem ausgeschrieben:
Erdwärmesondenanlage:
[Herstellen von Erdwärmesonden 150 m, 9 Stck.]
[Monoethylenglykol N, 5.400 Liter]
[Verteilerschacht für bis zu 10 Erdsonden, 1 Stck.]
[PE-Rohr DA 63, 150 m]
[PE-Rohr DA 40, 120 m]
[Kernbohrung durch Beton D= 100 mm, 2 Stck.]
[Dichtungseinsatz, 2 Stck.]
Erdarbeiten:
[Bodenuntersuchung nach LAGA/Bohrgutanalyse]
[Herstellen und Wiederverfüllen eines Leitungsgrabens 100 m, 1 Stck.]
[Baugrube für Verteilerschacht, 1 Stck.]
[Bodenaushub abfahren 20 m³]
[Bodenaushub falls erforderlich liefern und einbringen 25 m³]
[Baugrubenverbau bei Baugrubentiefe bis 1,50 m, 40 m]
Nebenarbeiten:
[Auf- und Abbau der Bohranlage 9 Stck.]
[Umsetzen der Bohranlage 2 Stck.]
[Entsorgung Bohrgut und mit Spülzusätzen versehene Bohrspülung]
[Dokumentationsunterlagen 1 Stck.]

Interne Kennung: LOT-0001 2025-10-11

5.1.1 **Zweck**

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45251141 *Bau von geothermischen Kraftwerken*

5.1.2 **Erfüllungsort**

Postanschrift: Auf dem Eck 2

Ort: Schneverdingen

Postleitzahl: 29640

NUTS-3-Code: *Heidekreis* (DE938)

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 12/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 28/02/2026

5.1.6 **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **ja**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst##Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7 **Strategische Auftragsvergabe**

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: Eignung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die
Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis),
durch Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen
Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten
Bieters in die engere Wahl, sind die Nachweise gemäß § 6a S. 1 Nr. 1 EU VOB/A auf
gesondertes Verlangen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik

Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres
Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag
erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.
Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.
Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten
dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten. Gleiches gilt auch für die Nachunternehmen,
die von den Bietern beauftragt werden.

Kriterium: *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

Beschreibung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot
durch Eintragung in die Liste des Vereins für
Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), durch Formblatt
124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der
Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot
eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die Nachweise gemäß
§ 6a S. 1 Nr. 2 EU VOB/A auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz
nicht in der Bundesrepublik
Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres
Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag
erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.
Ausländische
Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter
hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen
zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den
Ausschreibungsunterlagen enthalten.
Gleiches gilt auch für die Nachunternehmen, die von den Bietern beauftragt werden.

Kriterium: *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

Beschreibung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch
Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.
(Präqualifikationsverzeichnis), durch Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder
anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)

nachzuweisen. Gelangt das
Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die Nachweise gemäß § 6a S. 1 Nr. 3 EU VOB/A auf gesondertes Verlangen vorzulegen.
Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige
Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber
wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister
beim Bundeskartellamt anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen
ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen
zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.
Gleiches gilt auch für die Nachunternehmen, die von den Bietern beauftragt werden.

5.1.10 **Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: *Preis*

5.1.11 **Auftragsunterlagen**

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 20/11/2025 23:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.subreport.de/E83529757

5.1.12 **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: https://www.subreport.de/E83529757

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 27/11/2025 11:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 39 **Tag**

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht

ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum des Eröffnungstermins: 27/11/2025 11:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten: *Nein*

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **ja**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **ja**

5.1.15 **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Bauen und Digitalisierung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Bauen und Digitalisierung

8 **Organisationen**

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schneverdingen

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00002680

Postanschrift: Schulstr. 3

Ort: Schneverdingen

Postleitzahl: 29640

NUTS-3-Code: *Heidekreis* (DE938)

Land: *Deutschland*

E-Mail: rathaus@schneverdingen.de

Telefon: 0 51 93 93-0

Internet-Adresse: https://www.schneverdingen.de

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Bauen und Digitalisierung

Identifikationsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: 04131153306

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 011dfcca-42cb-49bb-a9f2-1839a3c86491 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/10/2025 11:44 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*