

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schneverdingen

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Umbau, Erweiterung und Sanierung der Freizeitbegegnungsstätte (FZB) in Schneverdingen

Beschreibung: Die Stadt Schneverdingen beabsichtigt für den Umbau und die Sanierung der Freizeitbegegnungsstätte (FZB), Auf dem Eck 2 in 29640 Schneverdingen, das Gewerk Trockenbauarbeiten auszuschreiben.

Bei den Bestandsgebäuden der FreiZeitBegegnungsstätte bestehend aus Bürgersaal (BGF ca. 1000m²) und Jugendbereich (BGF ca. 870m²) handelt es sich um 1-geschossige Gebäude in massiver Bauweise. Die Gebäude sind unter einem durgehenden Stützenraster von ca. 7,50m konstruiert. Das Gebäude ist teilweise mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. Das Dachgeschoss der Gebäude ist nicht ausgebaut. Tragkonstruktion besteht aus Mauerwerk, sowie Dachbalken aus Nadelholz. Das Gebäude ist von außen verklindert. Die vorhandenen Gebäude werden zum Großteil abgebrochen. Die vorhandenen WC-Anlagen, Zentrale Wandelemente und die Sohle der beiden Gebäude bleiben hierbei erhalten. Zwischen den bestehenden Gebäuden wird für den Neubau die Sohle inkl. Fundamenten ergänzt, sodass die Gebäudeteile: Bürgertreff, Mehrgeneration und Jugendtreff unter einem Dach entstehen. Die Grundfläche des Neubaus beträgt ca. 2.250m², der Bruttorauminhalt ca. 10.500m³. Es entstehen unter anderem eine Versammlungsstätte mit mehr als 300m², ein Veranstaltungsraum mit Bühne, offenes Café, Küche, Aktions- und Medienräume. Die Konstruktion erfolgt in massivem Mauerwerksbau mit Dachkonstruktion aus Balkenlage und Teilbereichen in Stahlbetondecken. Für die Dacheindeckung ist Folie vorgesehen. Die Dachfläche wird zum Teil mit einer PV-Anlage ausgestattet. Für die nicht mit PV Anlage versehenen Bereiche ist ein Gründach geplant. Die Fassade besteht aus einem Sockel in Verblendmauerwerk und Fassadenplatten. Auf der Dachfläche ist ebenfalls eine Lüftungsanlage vorgesehen.

Kennung des Verfahrens: d0a688da-cb94-4077-b1ff-83348e568845

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45324000 *Gipskartonarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Auf dem Eck 2

Ort: Schneverdingen

Postleitzahl: 29640

NUTS-3-Code: *Heidekreis (DE938)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Bildung krimineller Vereinigungen: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i. V. m. § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB)

Bildung terroristischer Vereinigungen: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i. V. m. § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB) oder § 129b StGB (kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 2 EU VOB/A i. V. m. § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen, gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 3 EU VOB/A i. V. m. § 261 StGB (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte)

Betrug oder Subventionsbetrug: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 4 EU VOB/A i. V. m. § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 5 EU VOB/A i. V. m. § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat

gegen den
Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der
Europäischen
Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 6 EU
VOB/A i. V. m. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung
im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und
Bestechung
im Gesundheitswesen) gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 7 EU VOB/A i. V. m. § 108e StGB
(Bestechlichkeit
und Bestechung von Mandatsträgern), den §§ 333 und 334 StGB
(Vorteilsgewährung und
Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a StGB (Ausländische und
internationale
Bedienstete), gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 9 EU VOB/A i. V. m. Artikel 2 § 2 des
Gesetzes
zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer
Abgeordneter im
Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr)

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: gemäß §
6e Abs. 1 Nr. 10 EU VOB/A i. V. m. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§
232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit,
Ausbeutung der
Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)

Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 6e Abs. 4 S. 1 Nr. 1
und Nr. 2 i. V. m. S. 2 EU VOB/A

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben: gemäß §
6e Abs. 4 S. 1 Nr. 1 und Nr. 2 i. V. m. S. 2 EU VOB/A

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Folgende Leistungen werden unter anderem ausgeschrieben:

Bürgerzentrum:

[Akustikdecke, GK-Lochplatte, 145 m²]

[Akustikdämmstoffauflage 30 mm, 145 m²]

[diverse Aussparungen]

[Revisionsöffnung 500/500, 6 Stück]

[Rasterdecke aus Mineralfaser-Deckenplatten, 74 m²]

[Randwinkel 161 m]

[Randwinkelecken 46 Stück]

[Rasterhygienedecke 31 m²]

[GK-Decke 1x 12,5 48 m²]

[Zulage GK-Decke F30 48 m²]

[Rohrverkleidungen horizontal u. vertikal 20/20 cm 16 m]

[Akustikwandpaneelsystem aw=1,00, 21 m²]

Jugendbereich:

[Akustikdecke, GK-Lochplatte 150 m²]

[Akustikdämmstoffauflage 30 mm, 150 m²]
[diverse Aussparungen]
[Revisionsöffnung 500/500, 4 Stück]
[Rasterdecke aus Mineralfaser-Deckenplatten 72 m²]
[Randwinkel 131 m]
[Randwinkelecken 34 Stück]
[diverse Aussparungen]
[Leichtbauwand, 150 mm, 33 m²]
[Leichtbauwand, 150 mm in Dachneigung 10 m²]
[Lichtkuppelverkleidung 1 Stück]
[Rohrverkleidungen horizontal u. vertikal 20/20 cm 15 m]
[Akustikwandpaneelsystem aw=1,00, 76 m²]
[Faserzementplatten-Vorsatzschale 14 m²]
[Hohlraumboden 300 mm, 19 m²]

Interne Kennung: LOT-0001 2025-10-11

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45324000 *Gipskartonarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Auf dem Eck 2

Ort: Schneverdingen

Postleitzahl: 29640

NUTS-3-Code: *Heidekreis (DE938)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 07/04/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst###Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: Eignung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), durch Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die Nachweise gemäß § 6a S. 1 Nr. 1 EU VOB/A auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten. Gleiches gilt auch für die Nachunternehmen, die von den Bietern beauftragt werden.

Kriterium: *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

Beschreibung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), durch Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die Nachweise gemäß § 6a S. 1 Nr. 2 EU VOB/A auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes

vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten. Gleiches gilt auch für die Nachunternehmer, die von den Bietern beauftragt werden.

Kriterium: *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

Beschreibung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), durch Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die Nachweise gemäß § 6a S. 1 Nr. 3 EU VOB/A auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten. Gleiches gilt auch für die Nachunternehmer, die von den Bietern beauftragt werden.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/12/2025 23:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E81512922>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E81512922>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 11/12/2025 11:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 48 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum des Eröffnungstermins: 11/12/2025 11:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schneverdingen
Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00002680
Postanschrift: Schulstr. 3
Ort: Schneverdingen
Postleitzahl: 29640
NUTS-3-Code: *Heidekreis* (DE938)
Land: *Deutschland*
E-Mail: rathaus@schneverdingen.de
Telefon: 0 51 93 93-0
Internet-Adresse: <https://www.schneverdingen.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Identifikationsnummer: t:04131153308
Postanschrift: Auf der Hude 2
Ort: Lüneburg
Postleitzahl: 21339
NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)
Land: *Deutschland*
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: 04131153306
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0cd57156-ea15-436f-8cb2-40bde4d93f9c - 01
Formulartyp: *Wettbewerb*
Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/11/2025 14:44 +01:00
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*